

# Foro de la Construcción reclama medidas que reactiven la actividad

La caída de la actividad económica ha reducido nuevos desarrollos y frenado inversiones en todos los segmentos

El Foro de la Construcción de Mar del Plata dio a conocer un documento en el que expresa su profunda preocupación por la situación del sector y reclama la implementación de medidas urgentes para revertir la tendencia negativa.

El diagnóstico, elaborado de manera articulada por todas las instituciones que integran el espacio, advierte sobre la necesidad de impulsar obras de infraestructura a nivel nacional, provincial y municipal, al tiempo que alerta sobre la difícil coyuntura que atraviesa la construcción privada.

De la conferencia participaron el coordinador del Foro y presidente del Colegio de Técnicos - Distrito 5, MMO Diego Haag, el presidente de la Cámara Argentina de la Construcción, delegación Mar del Plata, Juan Carlos Zamora -anfitrión del encuentro-, la secretaria del Colegio de Arquitectura y Urbanismo D9, Paula Suero, el presidente del Colegio de Ingenieros Joaquín Negri, el secretario general de la UOCRA César Trujillo. En representación de la Universidad Atlántida Leonardo Cermelo, el presidente del Centro de Constructores y Anexos Leandro Tamburini y la gerente general del Centro de Constructores y Anexos Analía Musmeci.

“Sin infraestructura no hay desarrollo sostenible”, subraya el documento, al tiempo que identifica el déficit de inversión como uno de los principales problemas estructurales, no solo en Mar del Plata y la región, sino en todo el país.

“La combinación de incrementos sostenidos en los costos, la desaceleración de la inversión y la incertidumbre macroe-

conómica configuran un escenario complejo que impacta de manera directa en la continuidad de proyectos y en la estabilidad de empresas y trabajadores del sector. Este pronunciamiento busca visibilizar la necesidad de medidas urgentes y coordinadas que permitan preservar la dinámica productiva y garantizar la sostenibilidad de la construcción como motor estratégico de la economía” agrega.

Según el Foro, la caída de la actividad económica ha reducido de manera significativa los nuevos desarrollos y frenado inversiones en todos los segmentos.

Si bien se valoran medidas como la reactivación del crédito hipotecario, se advierte que aún resultan insuficientes para dinamizar la construcción, ya que el financiamiento sigue sin llegar de manera efectiva a nuevos proyectos.

Frente a este escenario, el Foro presentó una serie de iniciativas orientadas a recuperar la actividad:

Creación de un Régimen de Incentivos a la Construcción Promoción de viviendas en alquiler mediante beneficios impositivos Impulso a mecanismos de financiamiento para proyectos constructivos y Resolución del mantenimiento de rutas nacionales no concesionadas

Asimismo, se destacó que, incluso en países con fuerte desarrollo de esquemas público-privados, la inversión estatal sigue siendo clave, por lo que se plantea la necesidad de un rol activo del Estado en todos sus niveles.

El Foro reafirmó su vocación de trabajo articulado con las autoridades locales, provinciales y nacionales, y se puso a dis-



posición para contribuir con propuestas, asesoramiento y proyectos orientados a construir una ciudad más equitativa, productiva y con alta calidad de vida.

«Queremos una Mar del Plata cada vez

más pujante, industrial, líder en real estate y atractiva tanto para quienes la habitan como para quienes la visitan. Ese es nuestro compromiso», concluyó el informe del Foro.

## SINDICATO DE PELUQUEROS, PEINADORES Y AFINES DE MAR DEL PLATA

### CONVOCATORIA A ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

Se comunica que la Comisión Directiva del SINDICATO DE PELUQUEROS, PEINADORES Y AFINES DE MAR DEL PLATA, en uso de sus atribuciones y en cumplimiento de las leyes y Estatutos vigentes, ha RESUELTO convocar a la Asamblea General Ordinaria de Afiliados, que se llevará a cabo el día 13 de julio de 2026, a partir de las 9.30 horas en la sede sindical sita en la calle Córdoba 1747 Piso 1, Local 72, Galería Las Américas de la Localidad de Mar del Plata, a efectos de tratar el siguiente:

#### ORDEN DEL DIA

- 1º) Apertura de la Asamblea;
- 2º) Designación de las autoridades de la misma (Presidente-Secretario);
- 3º) Lectura y aprobación del acta anterior;
- 4º) Informe de gestión y aprobación de lo actuado por la Comisión Directiva durante el último año;
- 5º) Aprobación de la Memoria, Balance, Inventario, e Informe de la Comisión Revisora de Cuentas, correspondientes al ejercicio económico-financiero concluido el 31 de Diciembre de 2025;
- 6º) Clausura de la Asamblea. La Segunda convocatoria tendrá lugar una vez transcurrida una hora de establecida la primera convocatoria, en cuyo caso la asamblea se constituirá y sesionará, válidamente con la cantidad de asambleístas presentes, cualquiera sea la misma;

La totalidad de la documentación a considerarse en la Asamblea, se encuentra a disposición de los afiliados en la sede de la calle Córdoba 1747 of. 72 de la Localidad de Mar del Plata, de lunes a viernes hábiles, de 9.00 a 12.00 horas, a partir de la fecha de la presente.-

Dora Scarlata,  
Secretaria General

## Visitas educativas al puerto

Se puso en marcha el programa de visitas educativas al puerto de Mar del Plata. Las organiza el Consorcio Portuario Regional Mar del Plata y participan alumnos desde nivel inicial hasta terciario. Recorren paseos turísticos, establecimientos industriales e instituciones educativas. Son gratuitas. Las inscripciones están abiertas.

La inscripción se mantiene abierta durante todo el año y la propuesta es gratuita, con distintos formatos preparados según los visitantes sean alumnos de jardines de infantes, escuelas primarias, secundarias e incluso de educación superior o universitaria.

“Queremos que toda la comunidad y especialmente los chicos, de niños a adolescentes, conozcan y se familiaricen con nuestro puerto, su historia, medio ambiente, actividad productiva y lo que representa para la ciudad y la región,

conocer el Puerto despierta vocaciones y eso es un potencial enorme”, explicó Marcos Gutiérrez, presidente del Consorcio Portuario Regional Mar del Plata, ente que cada año organiza y coordina este programa.

Las inscripciones se deben realizar desde la web <https://puertomardelplata.net/> y se deben gestionar desde las instituciones educativas, que allí solicitan una fecha estimada y dejan establecido el objetivo del docente para que luego se pueda encuadrar el recorrido más adecuado. El programa de visitas educativas cuenta además con acompañamiento de los permisionarios de distintas actividades, que suelen abrir sus puertas para que los alumnos conozcan en qué rubros y cómo se trabaja en este puerto. Los recorridos se prevén en dos turnos y pueden realizarse entre mayo y junio o desde septiembre a noviembre